

Ejere indkaldes hermed til
Ordinær Generalforsamling i Ejerforeningen Islandsgade 10-12 Aalborg

Mandag d. 24. april 2017, kl. 19:00
På Hotel Aalborg Sømandshjem, Østerbro 27.

I løbet af aftenen serveres en bid brød samt øl, vand, kaffe og te. Vi beder derfor om tilmelding senest 14. april 2017. Hvis du/I er forhindret er det vigtigt at aflevere en fuldmagt til et andet medlem af ejerforeningen!

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning for 2016.
3. Gennemgang og godkendelse af revideret årsregnskab for 2016*.
4. Opdatering af vedligeholdelsesplan for ejendommen*. Følgende foreslås til vedtagelse
 - Lydisolering opgange
 - Lukning af affaldsskakte
 - Nymaling af opgange
5. Bestyrelsen foreslår til vedtagelse: At ikke udskiftede døre males i samme farve, som ny opsatte døre indenfor 12 måneder.
6. Indkomne forslag (skal være bestyrelsen i hænde senest tre uger før generalforsamlingen; jf. §4).
7. Gennemgang og godkendelse af budget for 2017*.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer (Knud Larsen og Tina Berntsen på valg og genopstiller).
9. Valg af suppleanter til bestyrelsen (Carolina Kruhøffer er pt. første suppleant og Ole Michaelsen er pt. anden suppleant).
10. Valg af revisor (Hugo Knudsen er pt. revisor, Alice Christensen er suppleant).
11. Valg af have- og festudvalg (består pt. af Tina Berntsen, Frederikke L. Holmgaard, Thomas Michaelsen, Julie Christensen og Carolina Kruhøffer).
12. Eventuelt.

Bemærk ejerforeningens vedtægter* §16: *"Ved udlejning af en ejerlejlighed til beboelse i sin helhed eller til erhverv, skal medlemmet senest samtidig med lejeforholdets begyndelse sende en kopi af lejekontrakten til bestyrelsens formand."*

Hvis ikke tidligere fremsendt, skal ejere, som udlejer deres lejlighed, medbringe en kopi af lejekontrakten til ejerforeningens bestyrelse.

Venlig hilsen

Bestyrelsen

* Bilag vil være tilgængelige her, senest 11. april 2017: <http://markuskarreen.dk/is1012/gf2017/>